



SAINTE-LIVRADE-SUR-LOT

Aménagement d'un espace paysager et ludique en bordure du Lot

Présentation du projet

Réunion publique du 22 juin 2016





LE MOT D'INTRODUCTION

Monsieur Le Maire, Pierre-Jean PUDAL

« Construire une vision partagée de la ville de demain, en intégrant les enjeux du présent : c'est dans cet esprit que la ville de Sainte-Livrade/Lot s'est engagée.

L'élaboration de ce nouveau projet d'aménagement des allées St-Martin est une opportunité. C'est l'occasion de mener une réflexion stratégique pour renforcer l'attractivité et le rayonnement de la ville, dans une perspective de développement durable. Ce nouvel aménagement s'inscrit dans une démarche et dans un esprit de concertation publique. Chacun doit pouvoir s'informer et s'exprimer. C'est l'objet de nos réunions publiques.

Aussi nous venons de franchir une première étape, celle du diagnostic territorial et de l'état initial de l'environnement.

L'esplanade Saint-Martin qui surplombe la rivière « le Lot » est un lieu arboré agréable et riche de son histoire. Des visites commentées du site ont déjà été mises en place. Malheureusement cet endroit n'a jamais été mis en valeur car étant quelque peu éloigné du centre-ville. En effet la rivière traverse la ville non pas en son centre mais à sa périphérie.

Pourtant le Lot, dont les berges bordent l'esplanade, représente un atout majeur pour le territoire et la municipalité souhaite qu'il devienne une entité fédératrice pour plusieurs générations. Elle aspire donc à développer son potentiel touristique, à en faire un lieu de convivialité afin de permettre des échanges intergénérationnels.

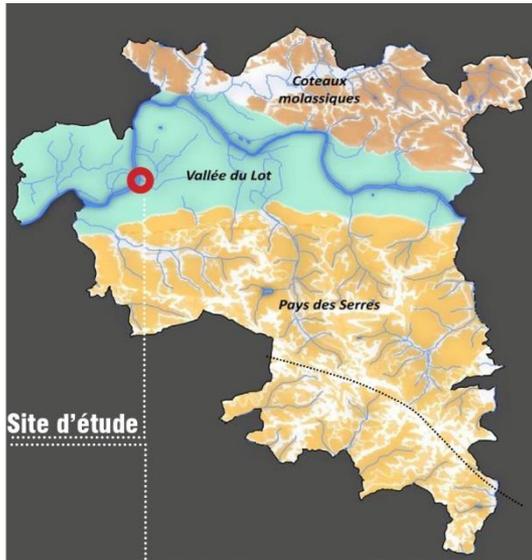
La baignade dans la rivière Lot est un des enjeux du contrat de rivière et un facteur de développement de l'attractivité touristique de la vallée. Elle est aussi une opportunité intéressante pour sensibiliser les populations à la préservation de la qualité de l'eau, à inculquer à l'ensemble des acteurs une connaissance réelle du milieu et des problèmes d'environnement au travers d'une animation bon enfant et festive.

La convivialité et le partage de ce lieu fera aussi évoluer les habitudes et les réflexes communautaires acquis par la population et favorisera le développement de nouvelles valeurs qui intégreront la notion du respect de l'environnement et le partage.

Ensemble, nous construisons aujourd'hui ce que sera Sainte-Livrade/Lot demain. Un territoire de projets et d'ambitions en adéquation avec les besoins de ses habitants et de ses entreprises commerçants artisans. »



1_ PERIMETRE D'ETUDE ET APPROCHE MACRO-GEOGRAPHIQUE



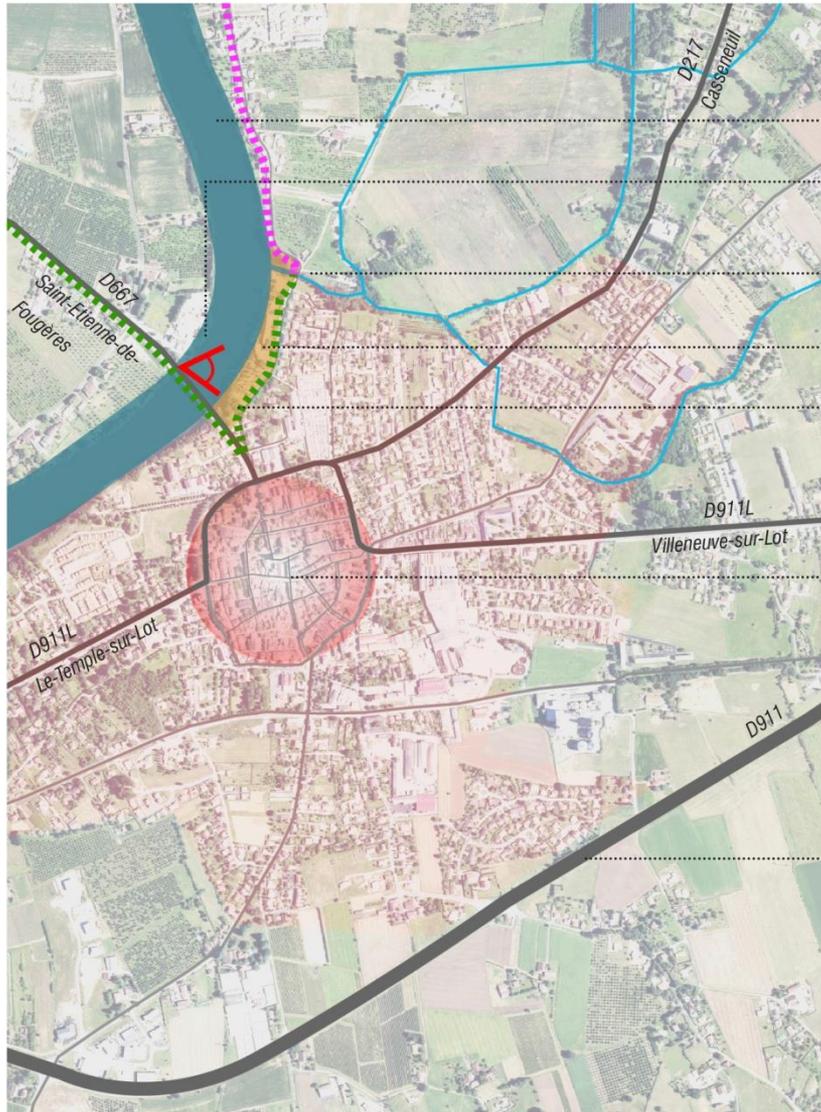
Carte des entités paysagères (source : Charte paysagère)

> Un site inscrit dans un territoire et des paysages identitaires





1_ PERIMETRE D'ETUDE ET APPROCHE MACRO-GEOGRAPHIQUE



Le Lot

Cône de vue en entrée de ville

Ruisseau de Casseneuil
dit «le Merdassou»

Site d'étude

Vélo-route de la vallée du Lot

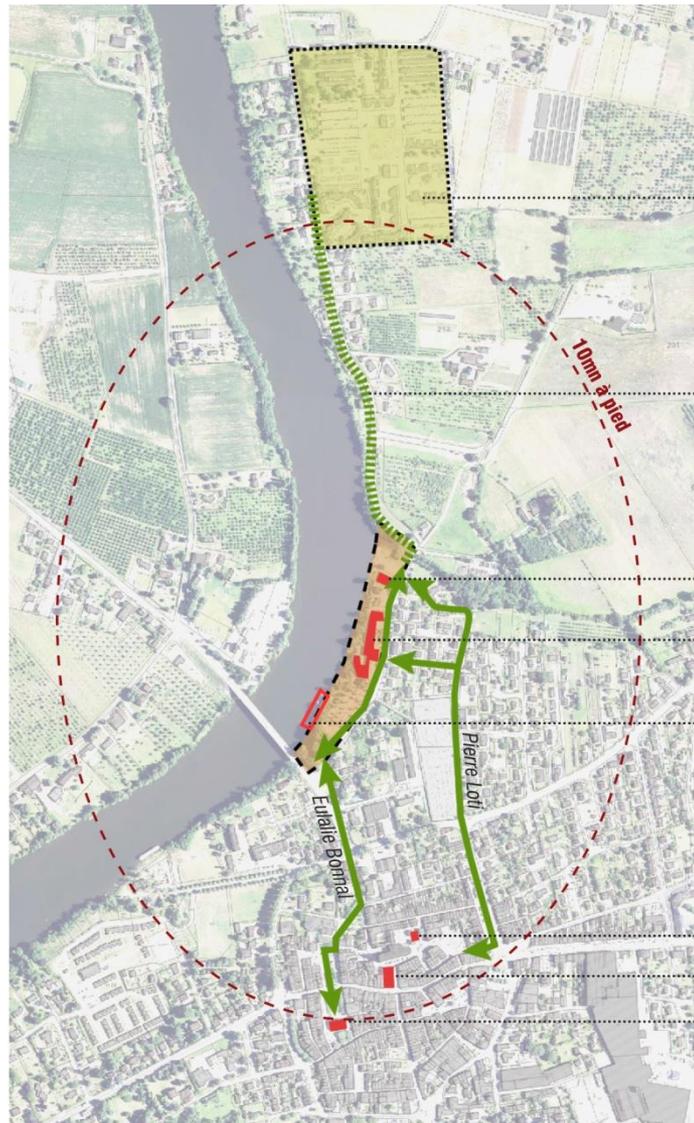
Centre-bourg de
Sainte-Livrade-sur-Lot

Contournement D911
Le Temple-sur-Lot / Villeneuve-
sur-Lot

> Un site à l'«entrée de ville» de la commune



1_ PERIMETRE D'ETUDE ET APPROCHE MACRO-GEOGRAPHIQUE



Le CAFI

Liaison cyclable et piétonne

Club-House / Mise à l'eau aviron

E.H.P.A.D

Maison de retraite Saint Martin et Gaston Carrere

Port de plaisance

Halle du marché

Bibliothèque / Halle

La mairie

> Un site facilement accessible



2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE

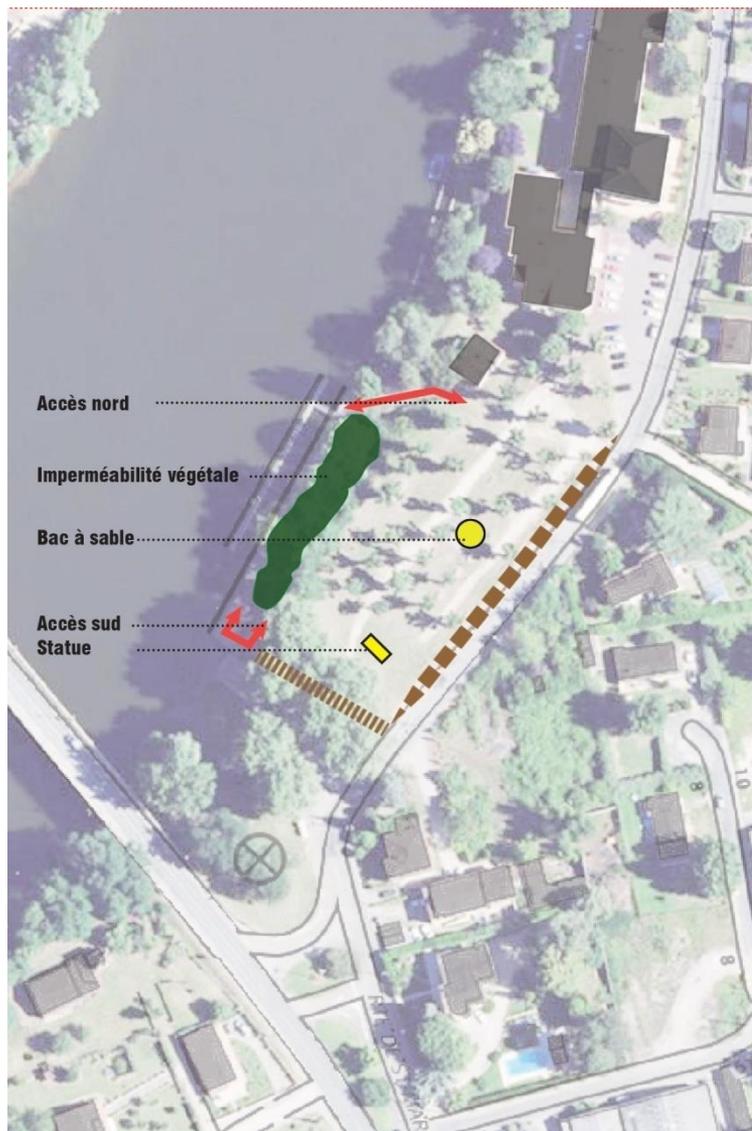


> L'entrée sud : le parking et l'ancien pont





2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE

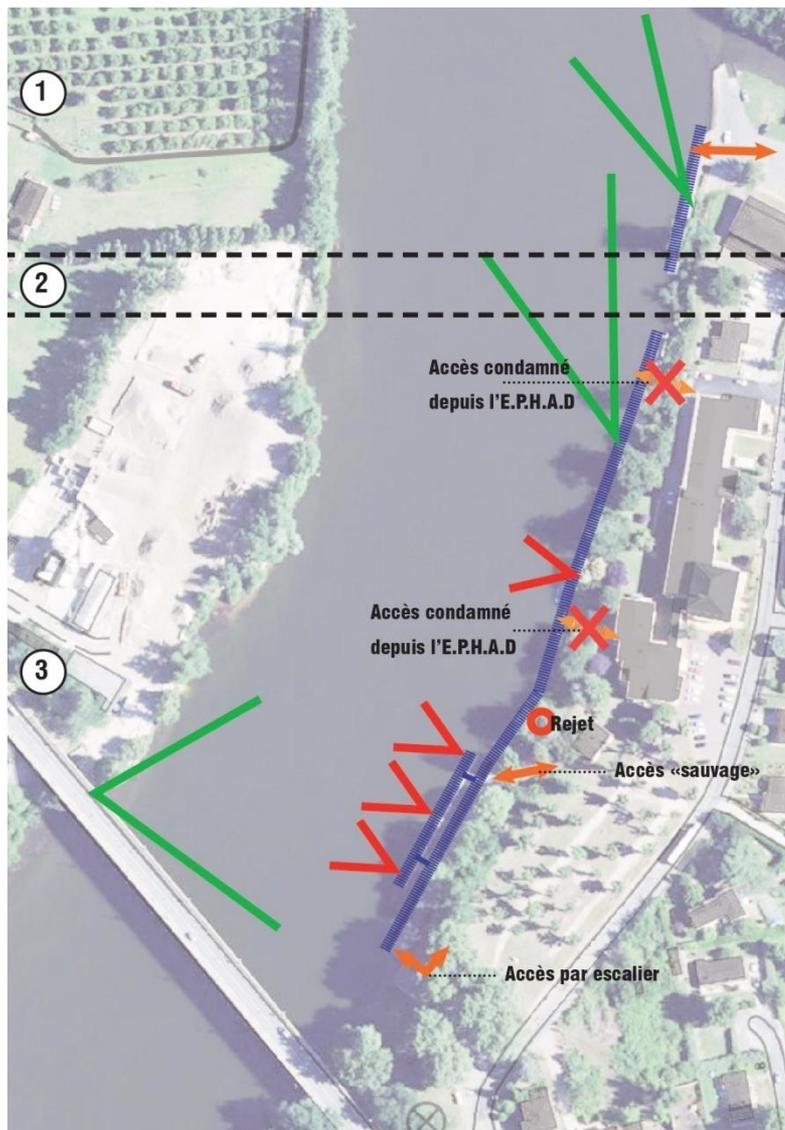


> L'esplanade Saint-Martin





2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE

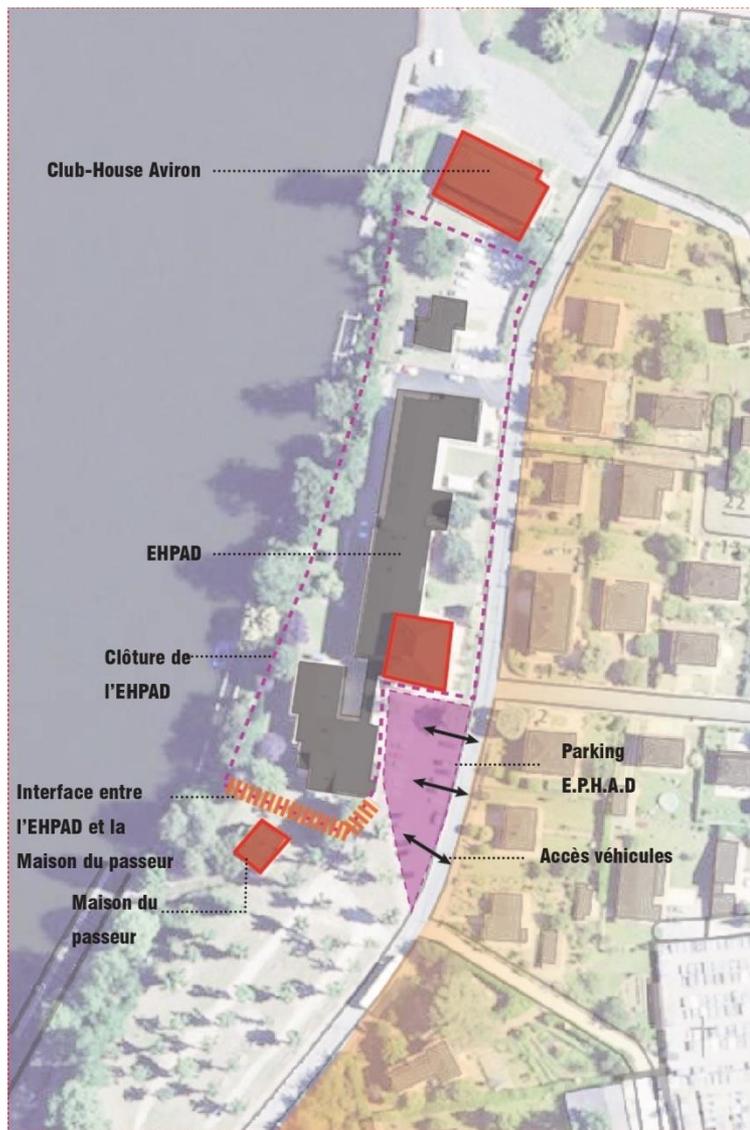


> Les berges de Lot





2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE



> Les éléments bâtis

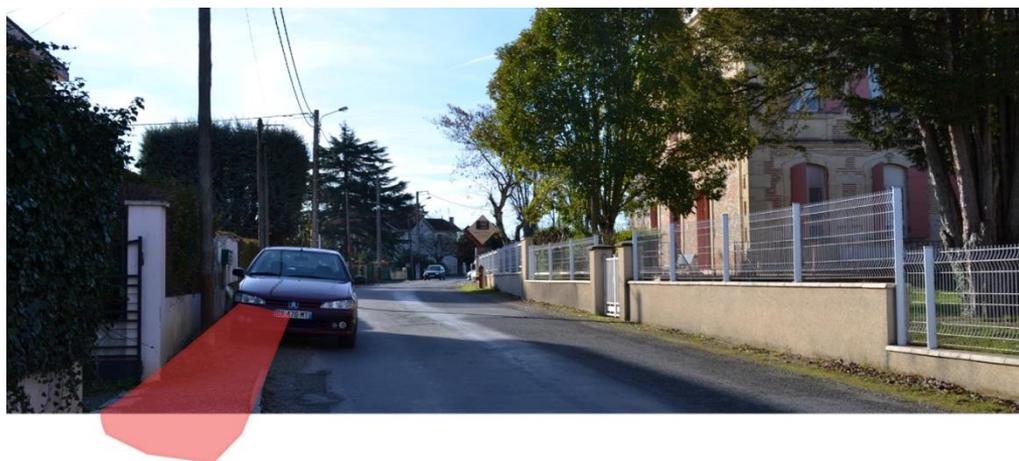




2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE



> Les allées Saint-Martin





2_ DIAGNOSTIC PAYSAGER ET FONCTIONNEMENT DU SITE

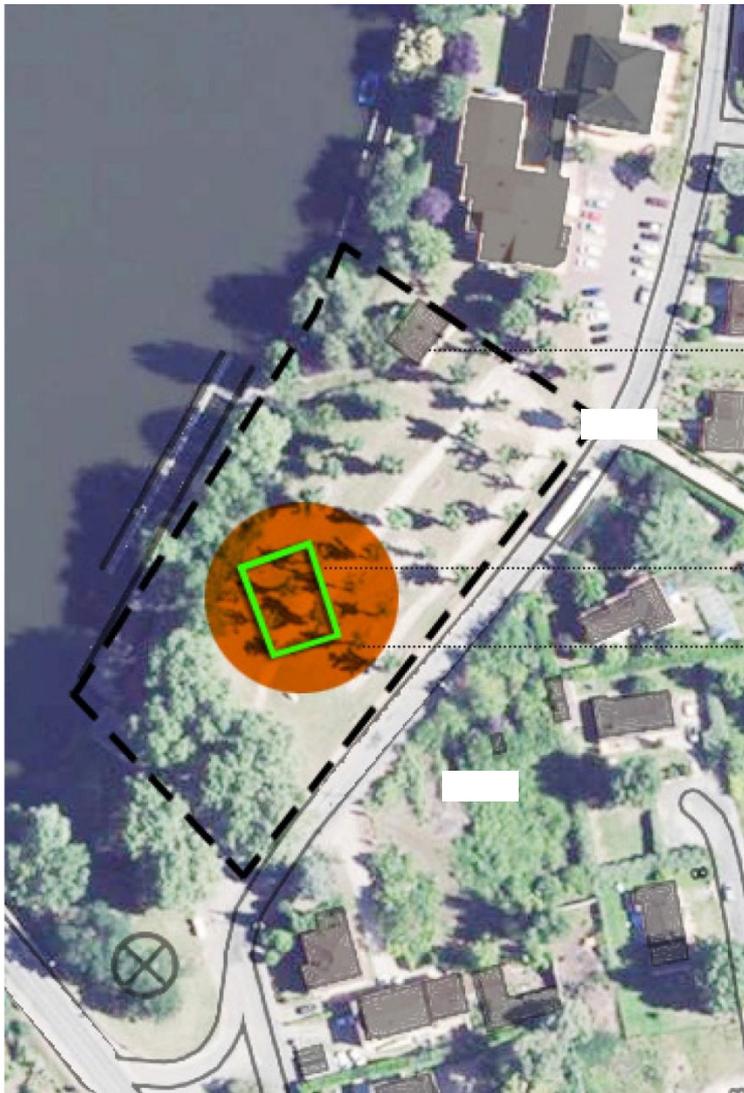


> L'entrée nord : secteur de l'aviron





3_DIAGNOSTIC PATRIMONIAL ET BATI



> Les éléments archéologiques de l'esplanade Saint-Martin





3_DIAGNOSTIC PATRIMONIAL ET BATI



> Le bâtiment communal : la maison du passeur





3_DIAGNOSTIC PATRIMONIAL ET BATI



> Le transformateur





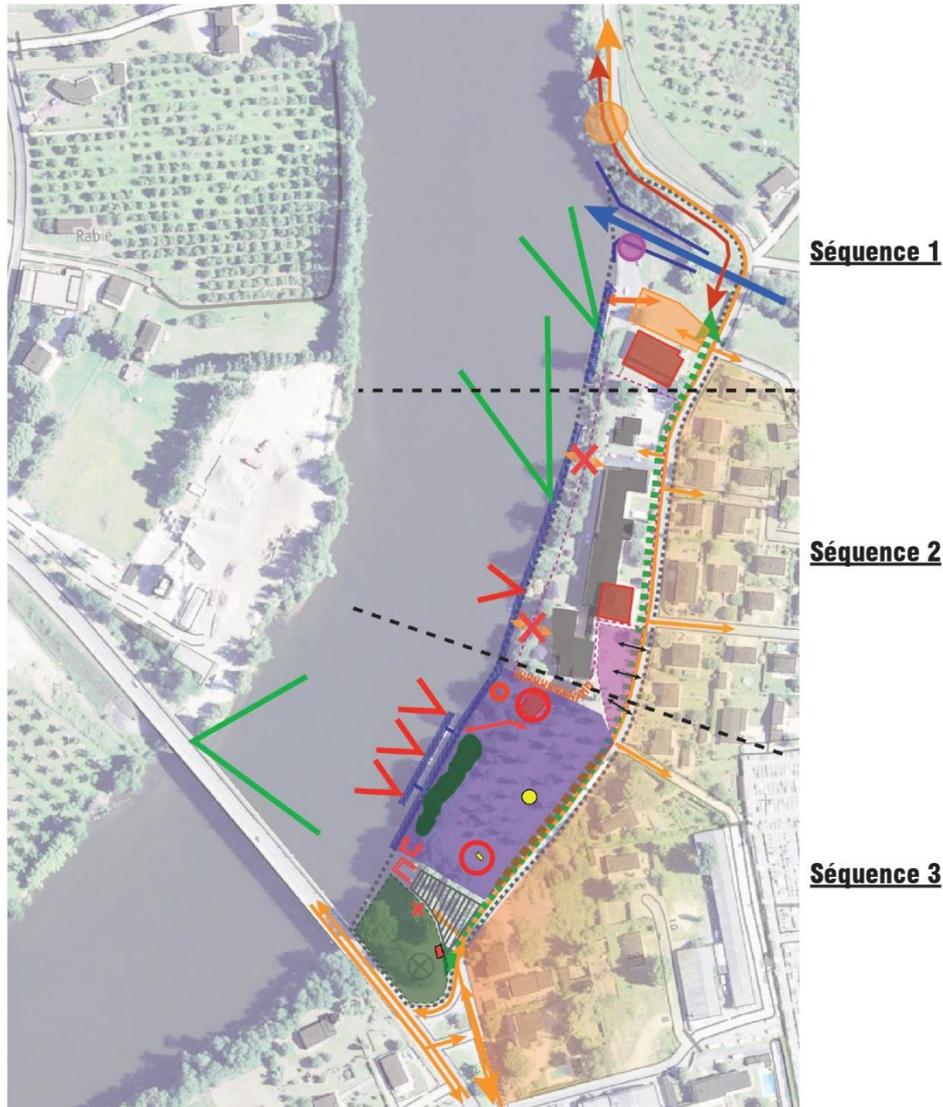
3_DIAGNOSTIC PATRIMONIAL ET BATI

> La statue « La Déesse »





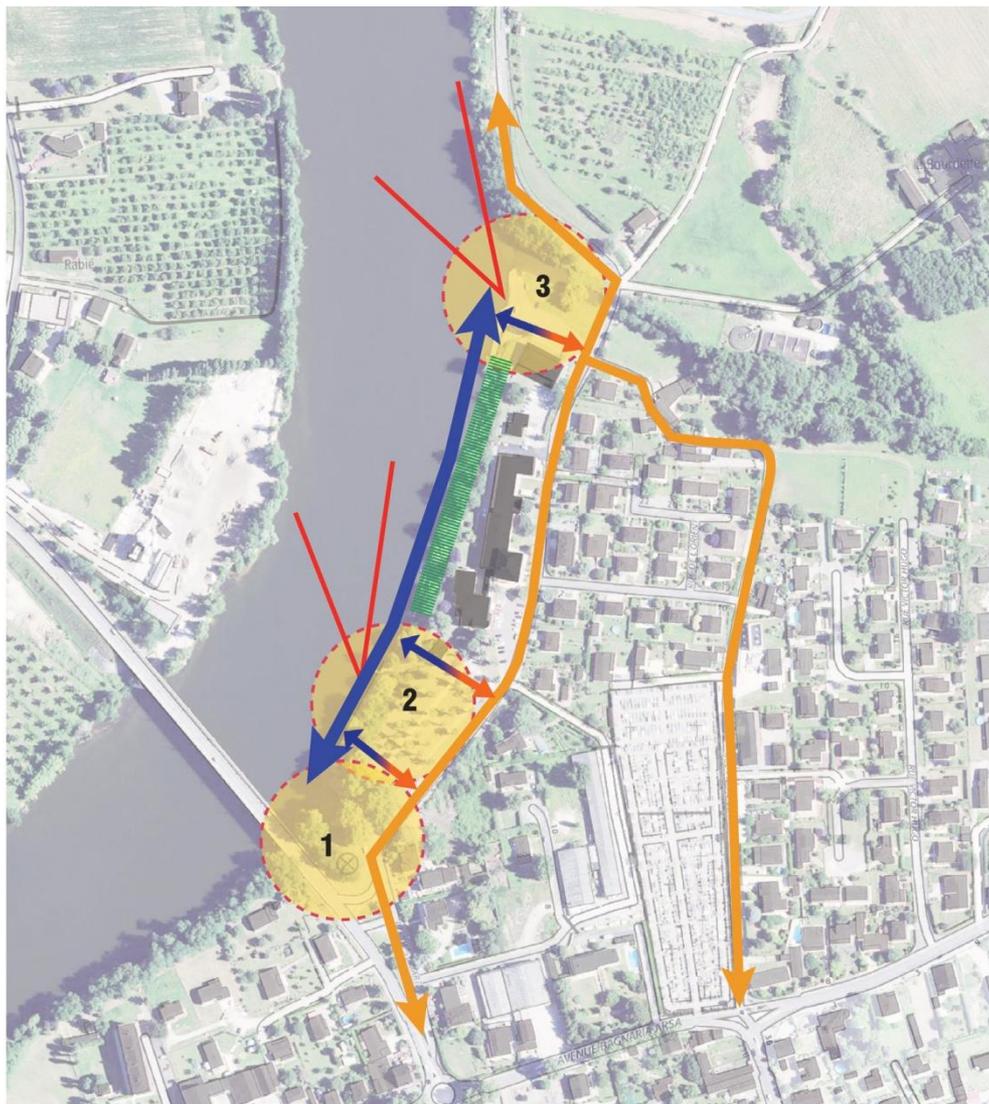
4_SYNTHESE DU DIAGNOSTIC / ATOUTS ET FAIBLESSES



- > Des points de vues forts
- > Des accessibilités et une position stratégique
- > Un site dynamique et patrimonial
- > Des singularités marquées
- > Des « points noirs » : le transformateur,...
- > Des menaces : érosion des berges, ...



5_STRATEGIE D'AMENAGEMENT



> Développer et renforcer trois pôles clés structurants :

1 : Pôle Accueil

2 : Pôle Patrimoine

3 : Pôle Sportif

> Renforcer la signalétique sur le site et la lisibilité des accès aux berges

> Sécuriser l'ensemble du site et notamment les berges

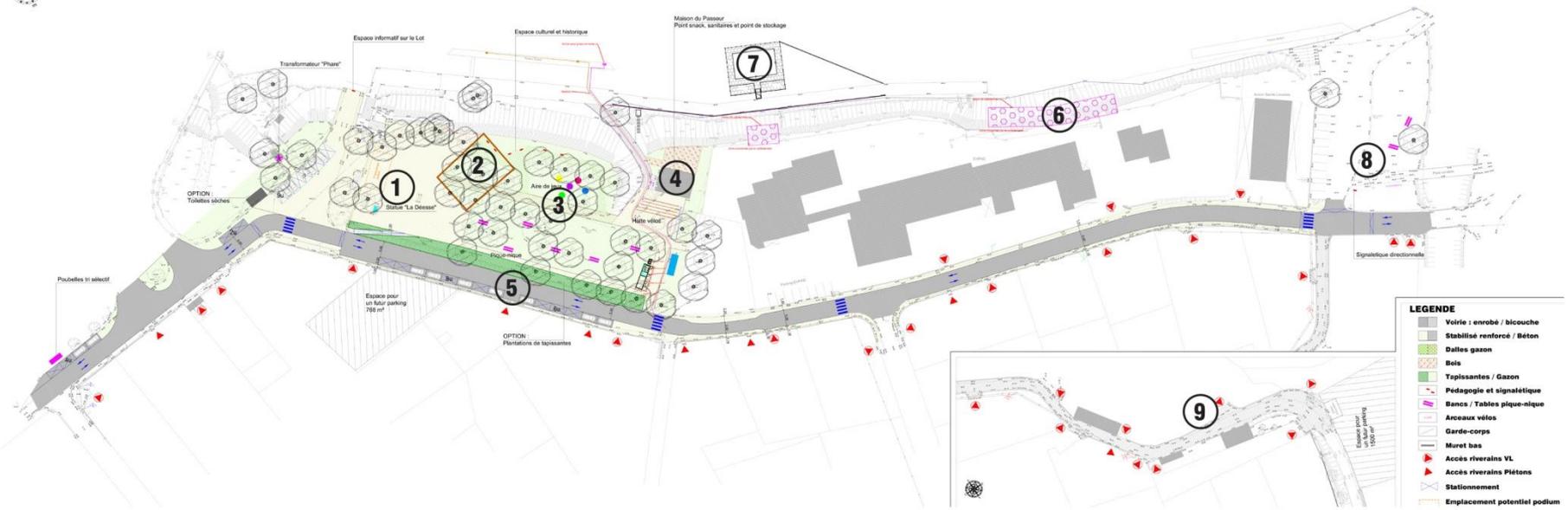
> Valoriser les points de vues remarquables

> Requalifier la voirie des allées Saint-Martin

> Aménager les liaisons sécurisées vers le centre-ville



6_LE PROJET



1-2-3-4 : L'esplanade Saint-Martin

La place minérale / La maison antique
comme espace d'articulation avec l'étendue
végétale

6-8 : Les berges et la zone Aviron

Confortement des Berges
Amélioration de la signalétique

5-9 : Les allées Saint-Martin et la rue Moulin de Mazières

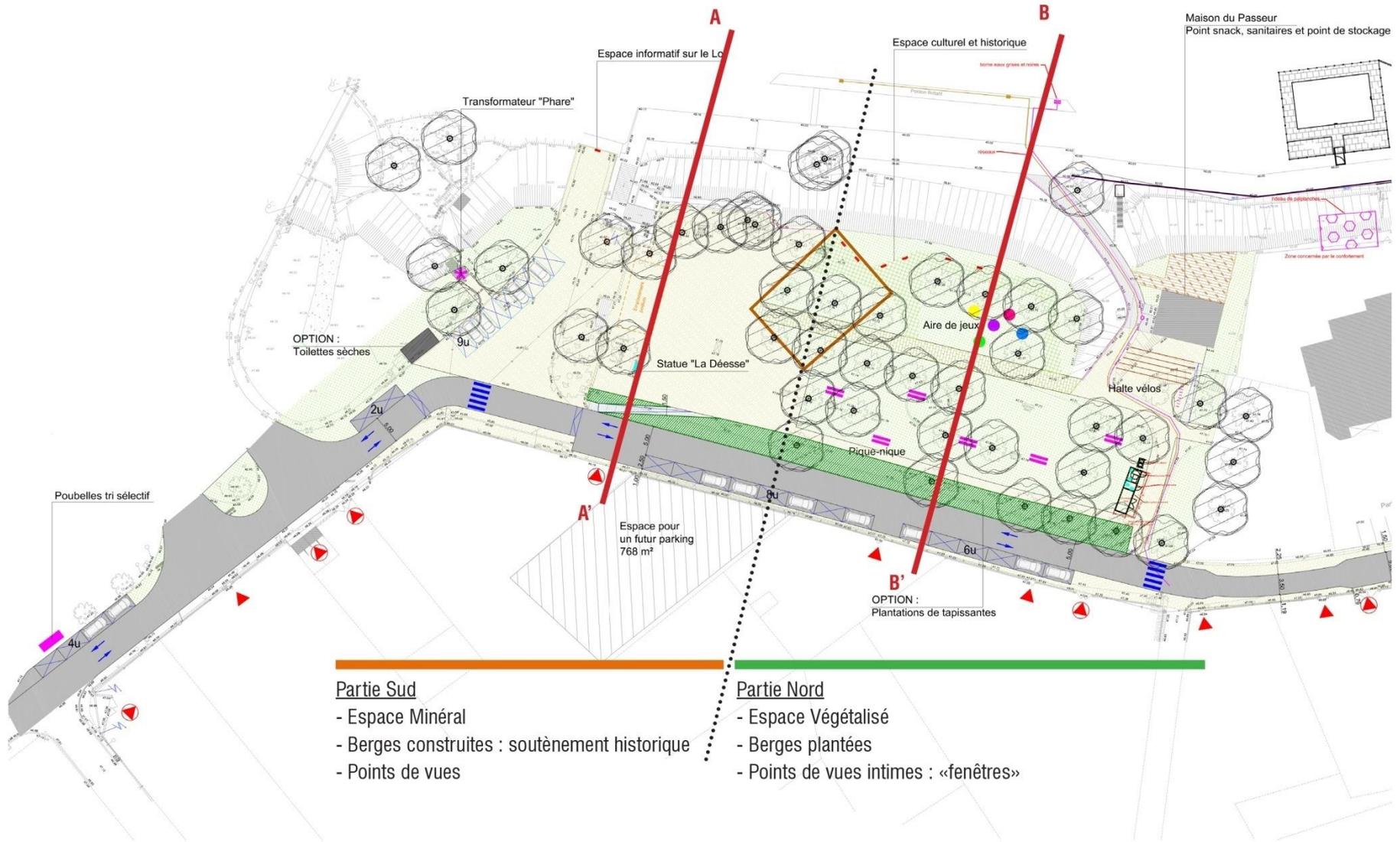
Requalification pour «casser» la vitesse
Reprise de la chaussée

7 : Les berges

Création d'une baignade aménagée dans les
eaux du Lot



6_LE PROJET



Partie Sud

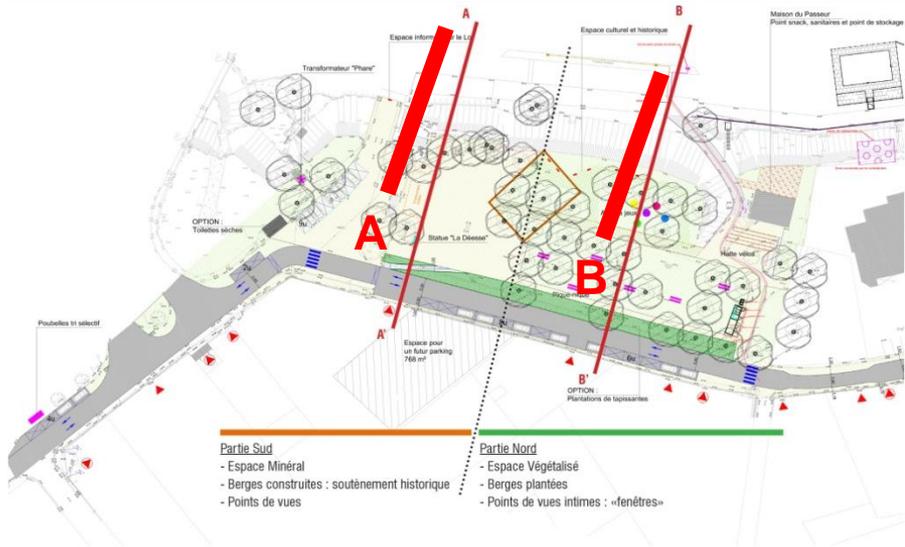
- Espace Minéral
- Berges construites : soutènement historique
- Points de vues

Partie Nord

- Espace Végétalisé
- Berges plantées
- Points de vues intimes : «fenêtres»



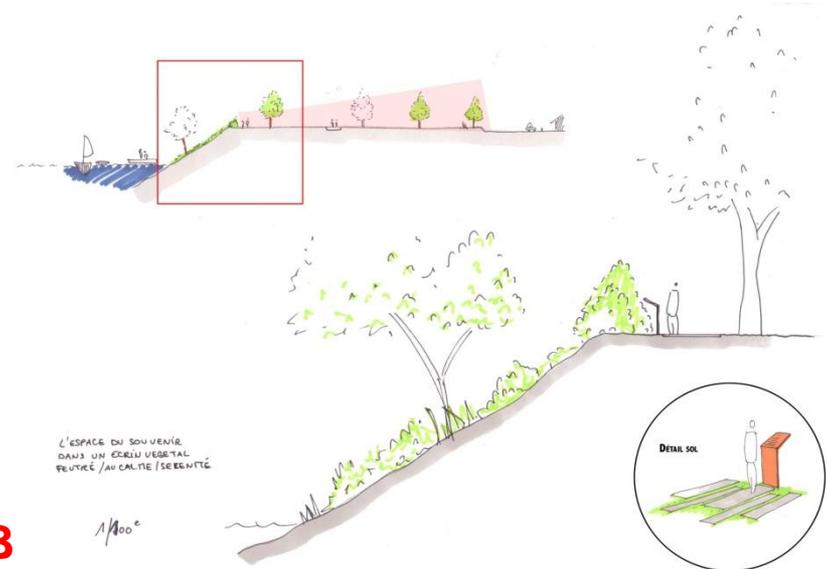
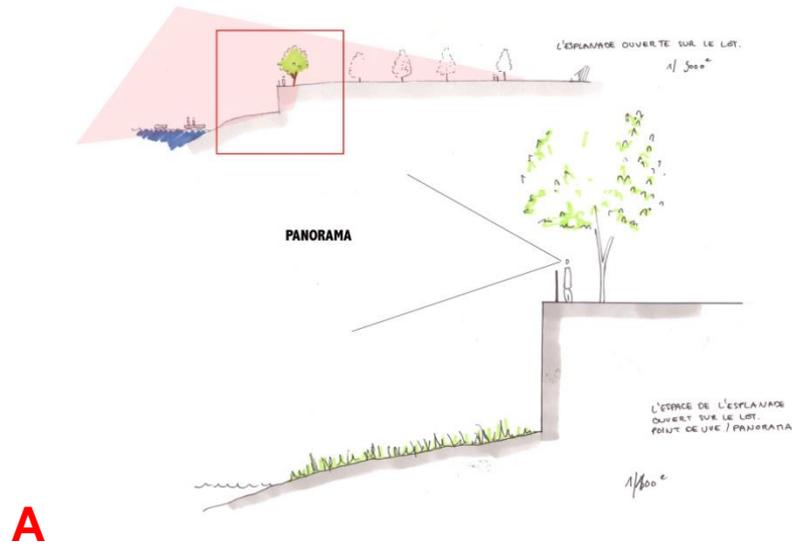
6_LE PROJET



MISE EN VALEUR DU BELVEDERE

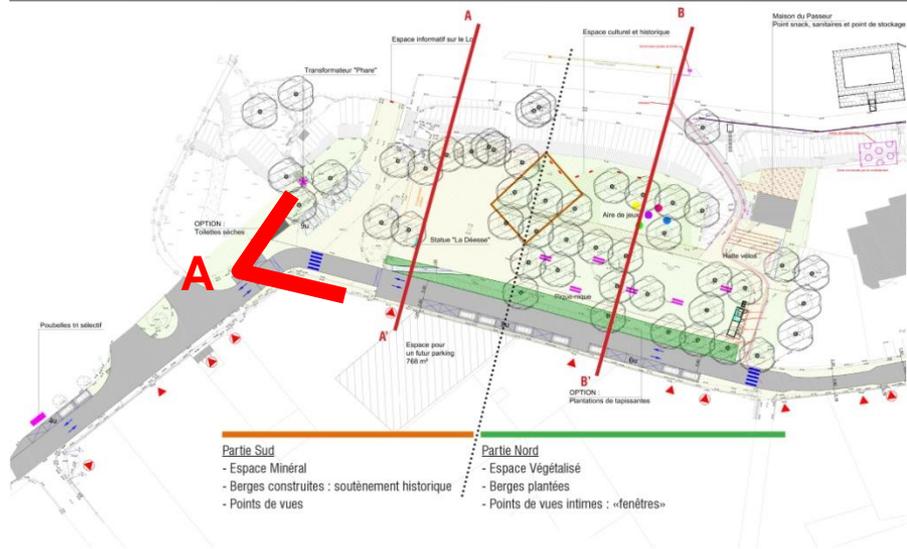
> Une partie sud « construite » largement ouverte sur le Lot

> Une partie nord végétalisée créant des fenêtres sur le Lot





6_LE PROJET



LA PLACE, PARTIE SUD

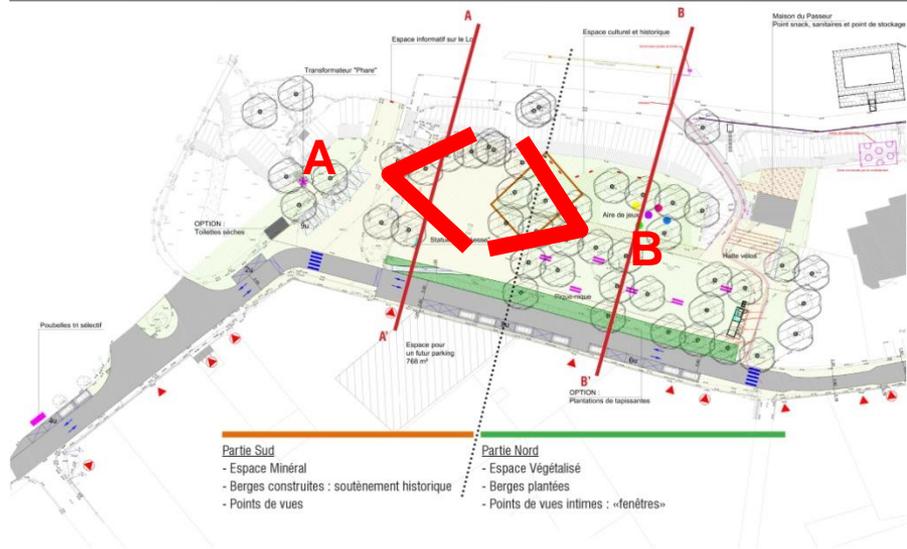
> Un nouvelle place lieu de manifestations sur 2 niveaux

>Création d'un « Phare », point d'appel et de rencontre





6_LE PROJET



LA PLACE, PARTIE NORD

> Un nouvelle place type « Parc » dédié aux activités ludiques et pédagogiques (aire de jeux, découverte du patrimoine,...)

>Des espaces de pause (pique-nique, bancs,...)



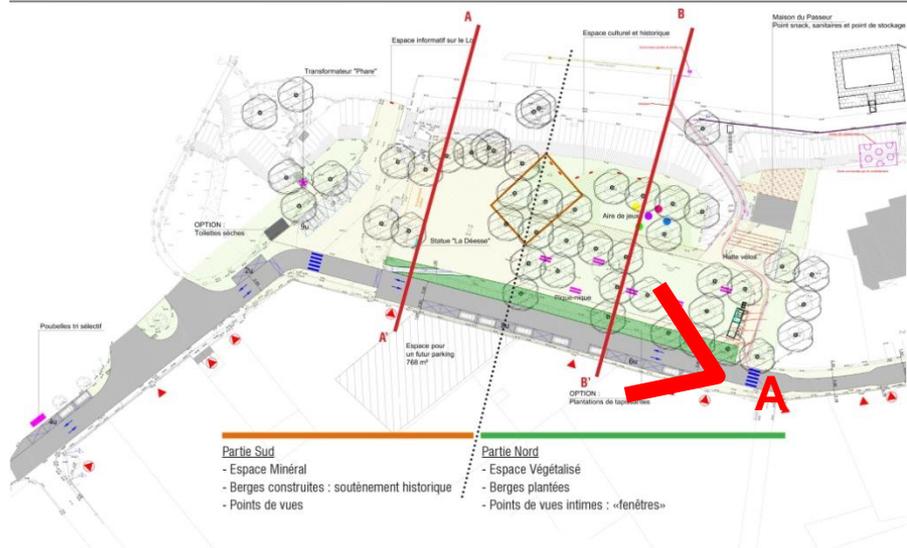
A



B



6_LE PROJET



LES ALLES SAINT-MARTIN

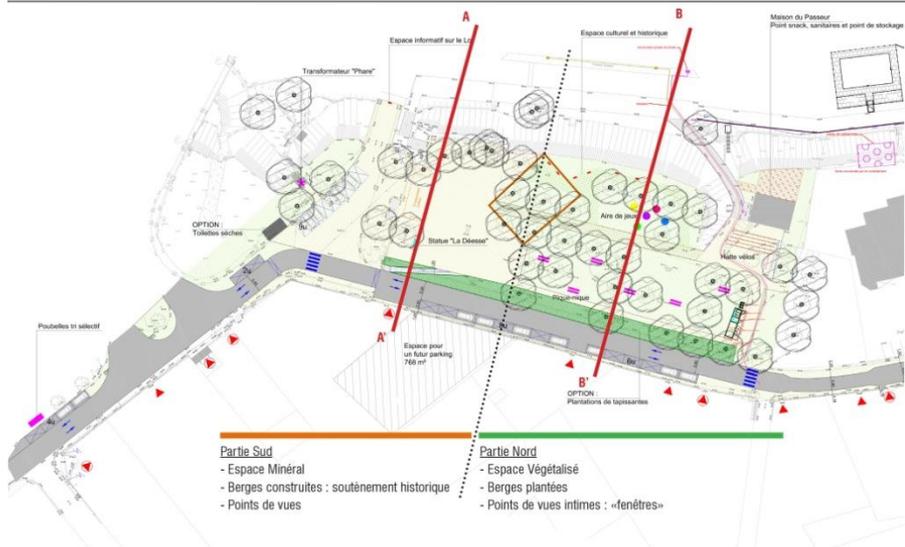
> Une rue requalifiée intégrant des zones de stationnement

> Une rue « pacifiée » : diminution de la largeur de la chaussée pour réduire la vitesse





6_LE PROJET



DES MOBILIERS ET DES MATERIAUX SOBRES ET CONTEMPORAINS

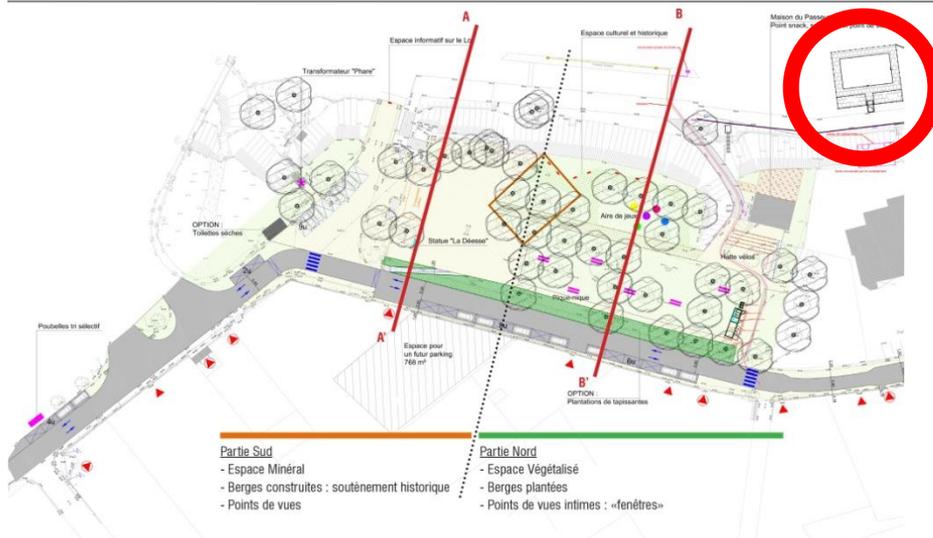
> Mobiliers en bois et en acier

> Matériaux durables et bien intégrés dans leur environnement





6_LE PROJET



LES BERGES

> Aménagement d'un bassin de baignade dans les eaux du Lot





La Parole est à vous ?!

